



渤海国际信托有限公司  
Bohai International Trust Co.,Ltd.

## 2009 年度报告摘要

二〇一〇年四月

# 目 录

1、重要提示 .....	1
2、公司概况	
2.1 公司简介 .....	1
2.2 组织结构 .....	2
3、公司治理 .....	3
4、经营管理	
4.1 经营目标、方针、战略规划.....	6
4.2 所经营业务的主要内容.....	6
4.3 市场分析.....	7
4.4 内部控制.....	7
4.5 风险管理.....	7
5、报告期末及上一年度末的比较式会计报表	
5.1 自营资产.....	8
5.2 信托资产.....	13
6、会计报表附注	
6.1 会计报表编制基准、会计政策、会计估计和核算方法发生的变化.....	14
6.2 或有事项说明.....	17
6.3 重要资产转让及出售的说明.....	18
6.4 会计报表中重要事项的明细资料.....	18
6.5 关联方关系及其交易的披露.....	21
6.6 会计制度的披露.....	25
7、财务情况说明书	
7.1 利润实现和分配情况.....	25
7.2 主要财务指标 .....	25
7.3 本年度无对本公司财务状况、经营成果有重大影响的其他事项说明.....	25
8、特别事项揭示	
8.1 报告期内前五名股东变动情况及原因.....	25
8.2 报告期内董事、监事及高级管理人员变动情况及原因.....	25
8.3 报告期内公司重大未决诉讼事项.....	25
8.4 会计师事务所未出具有保留意见、否定意见或无法表示意见的说明.....	25
8.5 报告期内公司及其董事、监事和高级管理人员受到处罚的情况.....	25
8.6 根据银监会及其派出机构对公司监管意见的整改情况 .....	25
8.7 本年度重大事项临时报告.....	26
9、公司监事会意见.....	26

## 渤海国际信托有限公司 2009 年度报告摘要

### 1、重要提示

1.1 本公司董事会及董事保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。本年度报告摘要摘自年度报告全文，客户与相关利益人欲了解详细内容，应阅读年报全文。

1.2 本公司独立董事陈日进、杜斌国对本报告内容的真实性、准确性和完整性表示认可。

1.3 中勤万信会计师事务所有限公司为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.4 公司董事长金平、总裁杨健、财务总监魏元声明：保证年度报告中财务会计报告的真实、完整。

### 2、公司概况

#### 2.1 公司简介

渤海国际信托有限公司前身为河北省国际信托投资有限责任公司，成立于 1982 年 10 月，2004 年 1 月获准重新登记，注册资本金 32565 万元（含 1500 万美元），2006 年 12 月完成重组，2007 年 2 月增资扩股后，注册资本金增加到 72565 万元（含 1500 万美元）。2007 年 11 月，中国银监会批准公司名称变更为渤海国际信托有限公司。2009 年 3 月由原股东再次增资 7000 万元，注册资本金增加至 79565 万元（含 1500 万美元）。

法定中文名称	渤海国际信托有限公司
法定中文缩写名称	渤海信托
公司法定英文名称	Bohai International Trust Co., Ltd.
法定英文缩写名称	BITC
法定代表人	金平
注册地址	石家庄市广安大街 10 号美东国际 12 号楼 A 座第 19 层
公司网址	www.bohaitrust.com
邮政编码	050011
信息披露事务联系人	毛海涛，电话：010-59782265；电子信箱：ht_mao@hnair.com
选定的信息披露报纸	《金融时报》
信息披露事务负责人	杨健
公司年报备置地点	石家庄市广安大街 10 号美东国际 12 号楼 A 座第 19 层
聘请的会计师事务所	中勤万信会计师事务所有限公司
聘请的会计师事务所住所	北京市西城区复兴门内大街 28 号凯晨世贸中心东座 F4

2.2 组织结构

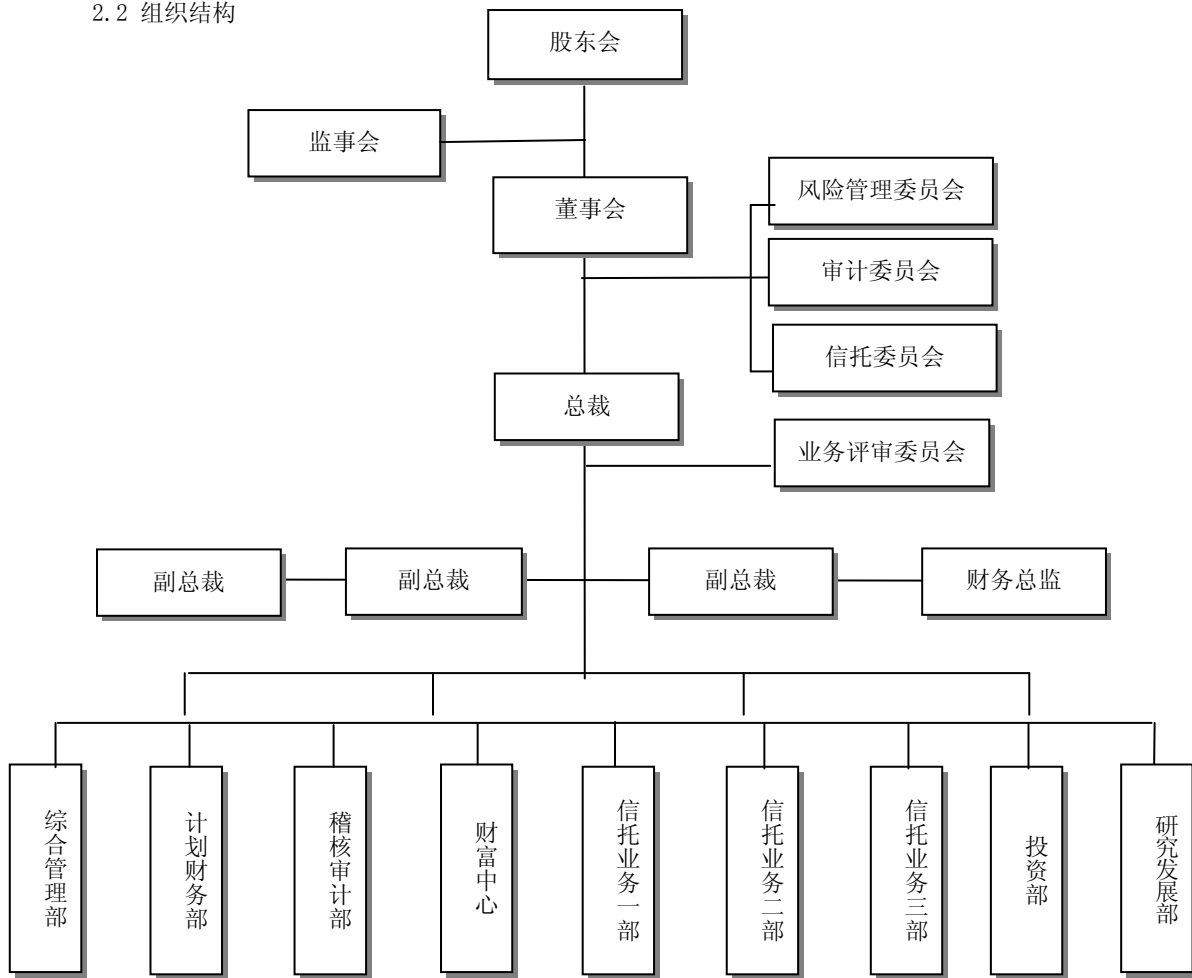


图 2.2

3、公司治理结构

3.1 股东

截至 2009 年末，股东总数 5 家，持有公司 10%以上股权的股东有 3 家。

表 3.1

股东名称	持股比例	法人代表
海口美兰国际机场有限责任公司	38.98%	张汉安
海航酒店控股集团有限公司	35.69%	张翼
扬子江地产集团有限公司	19.23%	李晓明
北京燕京饭店有限责任公司	4.15%	宋翔
海南海航航空信息系统有限公司	1.95%	喻龔冰

公司前三位股东的主要股东

(1) 海口美兰国际机场有限责任公司的主要股东

表 3.1-1

股东名称	持股比例	法人代表
------	------	------

海南省发展控股有限公司	25.49%	刘明贵
甘肃省国资委	24.3%	马艾武
海航机场集团有限公司	22.7%	张汉安

(2) 海航酒店控股集团有限公司的主要股东

表 3.1-2

股东名称	持股比例	法人代表
海航置业控股集团有限公司	55%	朱卫军

(3) 扬子江地产集团有限公司的主要股东

表 3.1-3

股东名称	持股比例	法人代表
海口美兰国际机场有限责任公司	70%	张汉安

### 3.2 董事

表 3.2-1 (董事长、副董事长、董事)

姓名	职务	性别	年龄	选任日期	所推举股东名称	该股东持股比例 (%)	简要履历
金平	董事长	男	55	2008.5	美兰国际机场有限责任公司	38.98	曾任国家计委发展战略处处长、神华集团研究室主任、神华集团企业策划部总经理
郎国章	副董事长	男	54	2006.11	海航酒店控股集团有限公司	35.69	曾任河北省发改委投资处处长、河北省国际信托投资有限责任公司总经理
杨健	总裁	男	38	2009.5	扬子江地产集团有限公司	19.23	曾任中国对外经贸信托有限公司总裁助理
汤亮	副总裁	男	34	2006.11	北京燕京饭店有限责任公司	4.15	曾任海航集团项目开发与管理部副总经理、北京集信资产管理公司董事

表 3.2-2 (独立董事)

姓名	职务	性别	年龄	选任日期	所推举股东名称	该股东持股比例 (%)	简要履历
陈日进	独立董事	男	63	2008.2	—	—	曾任海南省财政厅厅长
杜斌国	独立董事	男	64	2008.2	—	—	曾任海南省政法委副书记

### 3.3 监事

表 3.3 (监事会成员)

姓名	职务	性别	年龄	选任日期	所推举股东名称	该股东持股比例 (%)	简要履历
冯虎	监事会主席	男	32	2008.9	美兰国际机场有限责任公司	38.98	曾任海航集团有限公司项目开发与管理部投资主管

渤海国际信托有限公司 2009 年度报告摘要

彭铭巧	监事	女	38	2007.6	海航酒店控股集团有限公司	35.69	曾任海航集团有限公司证券业务部研究发展室经理、海航集团财务有限公司投资银行部主管
唐晓蕾	职工监事	女	36	2006.11	—	—	曾任河北省国际信托投资有限责任公司法律事务主管

3.4 公司高级管理人员：

表 3.4

姓名	职务	性别	年龄	任职日期	金融从业年限	学历	专业	简要履历
金平	董事长	男	55	2008.5	26	本科	财务会计	曾任国家计委发展战略处处长、神华集团研究室主任、神华集团企业策划部总经理
郎国章	副董事长	男	54	2007.2	10	硕士	工商管理	曾任河北省发改委投资处处长、河北省国际信托投资有限责任公司总经理
杨健	总裁	男	38	2009.5	15	硕士	金融	曾任中国对外经贸信托公司总裁助理
汤亮	副总裁	男	34	2007.2	8	硕士	法学	曾任海航集团项目开发与管理部副总经理、北京集信资产管理公司董事
魏元	财务总监	男	32	2008.10	8	硕士	MBA	曾任东英集团投资顾问(深圳)有限公司计财部副经理、海航集团有限公司计划财务部融资管理室副经理
李熙玉	总裁助理	女	38	2009.8	5	硕士	金融及投资	曾任中国对外经贸信托有限公司信托业务部总经理

3.5 公司员工

表 3.5

项目	报告期年度		上年度		
	人数	比例	人数	比例	
年龄分布	20 以下	—	—	—	
	20-29	13	24.1%	12	25.5%
	30-39	23	42.6%	19	40.4%
	40 以上	18	33.3%	16	34.1%
学历分布	博士	—	—	0	0
	硕士	23	42.6%	14	29.8%
	本科	24	44.5%	24	51.1%
	专科	5	9.3%	6	12.8%
	其他	2	3.70%	3	6.3%

岗位分布	董事、监事及高管人员	9	16.7%	9	19.2%
	自营业务人员	4	7.4%	4	8.5%
	信托业务人员	23	42.6%	12	25.5%
	其他人员	18	33.3%	22	46.8%

#### 4、经营管理

##### 4.1 经营目标、方针、战略规划

###### 4.1.1 经营目标

通过树立科学发展观，落实监管要求，积极开拓市场，强化风险控制。通过培育高超的自主产品设计能力，开拓自主营销渠道，形成自身独特的竞争优势，最终把渤海信托打造成为核心竞争优势明显，可持续发展能力强，在投资理财、产品研发、市场营销等方面具有鲜明特色的，行业领先的专业化理财机构，为社会提供值得信赖的高质量、全方位的资产管理服务。

至 2009 年末，公司信托资产规模迅速扩大，管理信托资产余额达 326.34 亿元，较 2008 年末净增 271.84 亿元，增长 498.8%，且市场化特征突显。公司全年经营性收入累计 6516 万元，利润 6958 万元，净资产收益率达到 6.8%，较 2008 年增长 143%；人均净利润达到 92 万元，较 2008 年增长 169%。

###### 4.1.2 经营方针

培育“进取、发展、稳健、信用”的企业理念，坚持市场取向，合规经营，严控风险，以诚信树品牌，以创新促发展。

###### 4.1.3 战略规划

深入推进管理架构调整，全面开展管理模式创新。理顺公司治理结构，提高决策效率和市场反应灵敏度。强化激励机制，突出市场化战略，多方面引进优秀人才，加强团队建设。全面加强信息化建设力度，围绕信托主业，大力推进业务和产品创新，提高自主产品研发、市场营销和资产管理能力。在稳健经营，严防风险的前提下，快速扩大公司资产规模，创新盈利模式，提高盈利水平，实现信托资产规模的快速增长、收入结构的科学合理、盈利能力的明显提高、风险控制能力的显著加强、内在价值的大幅提升，早日成为具有核心优势和独具特色，可持续发展的一流信托公司。

##### 4.2 所经营业务的主要内容

自营资产运用与分布表

单位：人民币万元

资产运用	金额	占比(%)	资产分布	金额	占比(%)
货币资产	11,816.71	11.31	基础产业	-	-
贷款及应收款	287.97	0.28	房地产业	-	-
交易性金融资产	3,409.20	3.26	证券市场	74,890.07	71.71
可供出售金融资产	76,180.87	72.95	实业	-	-
持有至到期投资	-	-	金融机构	16,989.12	16.27
长期股权投资	-	-	其他	12,551.83	12.02
其他	12,736.27	12.20		-	-
资产总计	104,431.02	100	资产总计	104,431.02	100

信托资产运用与分布表

单位：人民币万元

资产运用	金额	占比(%)	资产分布	金额	占比(%)
货币资产	1,257.97	0.04	基础产业	998,259.00	30.58
贷款	1,763,133.96	54.01	房地产	305,900.00	9.37

交易性金融资产	—	—	证券市场	—	—
可供出售金融资产	—	—	实业	1,010,646.39	30.96
持有至到期投资	579,654.55	17.75	金融机构	946,395.00	28.98
长期股权投资	920,637.61	28.20	其他	3,483.70	0.11
其他	—	—			
信托资产总计	3,264,684.09	100	信托资产总计	3,264,684.09	100

#### 4.3 市场分析

##### 4.3.1 有利因素

(1) 2009 年度国家为应对全球金融危机出台了一系列刺激性财政和货币政策，有利于基础设施类信托产品的开发。

(2) 由于房地产行业在国家“保增长”政策中的特殊地位，以及房地产能提供较好抵押品的特性，房地产相关信托产品仍然具有较大的拓展空间。

(3) 随着信托融资手段逐渐得到各方的了解，信企关系逐步亲密，信托公司能够给大型企业集团提供多渠道的融资服务，提升企业的融资效率，有利于信托公司开拓新的业务领域。

##### 4.3.2 不利因素

(1) 为避免地方增幅融资平台偿债能力降低和信用风险，银监会逐渐加强对政府基建类项目贷款的政策控制，基础设施类信托项目的数量、规模将逐步受到不利影响。

(2) 大型央企、银行、保险公司控股信托公司逐渐增多，重组信托公司依托股东资源优势，在监管审批、业务资格准入、注册资本、资源获取方面享有诸多优势，发展势头迅猛，行业竞争日趋激烈。公司因受历史因素影响，自身实力和市场形象、市场知名度等均处于劣势，一定程度上制约了公司的正常发展。

#### 4.4 内部控制

##### 4.4.1 内部控制环境和内部控制文化

公司已经建立相互独立、相互制衡的公司治理架构，形成责权分明、规章健全和运作有序的内部控制机制，股东会、董事会及下属专门委员会、监事会和经营管理层依照法律和公司章程履行职责。公司围绕三年战略发展规划，持续培育“进取、发展、稳健、信用”为核心理念的企业文化，不断优化内部控制体系，树立合规经营理念 and 风控意识，营造诚实守信、创新发展的内部控制文化环境。

##### 4.4.2 内部控制措施

公司建立了明确的内部控制目标和原则，公司董事会下设审计委员会和信托委员会，经营管理层下设业务评审委员会，公司建立了明确的授权制度，前、中、后台职责明确、设置合理、相互配合、相互制衡，使内部控制的政策、制度和程序得到落实，以防范各种业务风险。

##### 4.4.3 信息交流与反馈

公司建立健全了信息交流反馈机制，通过会议、公司网站、邮件、文件传阅等多种方式，确保“三会一层”及全体员工充分了解公司的经营和风险状况，通过报表、临时事项报告、重大事项报告等形式确保信息及时准确传递和反馈。按照监管要求，进行公司年度经营情况及重大事项的公开披露。2009 年公司网站投入运行，及时向委托人和受益人披露项目进度和履约信息，充分提示风险，进一步加强与客户之间的信息沟通，忠实履行受托职责。公司准确向监管部门报送各项现场和非现场监管资料，及时落实监管意见。

##### 4.4.4 监督评价与纠正

公司各部门定期对内部控制的执行情况进行自我评价；稽核审计部独立履行内部控制机制的监督、检查与评价职能，提出内部控制机制存在的缺陷和改进建议；管理层高度重视监管意见和内部审计建议，及时整改，保证了整个内部控制体系的有效运行。

#### 4.5 风险管理概况

公司董事会和公司管理层牢固树立内部控制和风险管理优先的审慎经营观念，高度重视风险管理工作。报告期内，持续优化业务流程，强化了分工负责制，提升风险控制水平，切实提高业务运作效率；完善立项过程



的风险评估和合同审核程序，严格落实监管要求和公司的规章制度；在项目实施过程中，严格执行公司后期管理的相关规定，维护委托人、受益人的利益；通过对制度落实的检查监督，确保公司全面履行受托人职责。

#### 4.5.1 风险状况

##### 4.5.1.1 信用风险状况

信用风险是公司面临的主要风险之一，主要是指因交易对手不能按期履行合约义务而给信托财产或公司财产造成损失的可能性。报告期末公司自营业务信用风险资产按资产质量进行五级分类并按规定标准足额提取呆帐准备金，信托业务信用风险资产按照资产五级分类标准均为“正常”。公司按规定提取信托赔偿准备金，用于弥补亏损。信托赔偿准备金累计总额达到公司注册资本的 20%时，可不再提取。

##### 4.5.1.2 市场风险状况

公司面临的市场风险主要包括股价、利率、汇率等因素的变动对公司盈利能力、财务状况造成影响的可能性。公司自有业务在继续开展新股申购业务的同时，开始进行股票二级操作，股价变动直接影响公司固有业务收入，因规模较小，对公司业务收入影响程度不大。公司外汇资产规模相对较小，汇率变动对公司盈利能力和财务状况产生的影响很小。

##### 4.5.1.3 操作风险状况

操作风险是因内部程序、人员和业务系统的不完善或者工作失误给公司造成损失的风险。报告期内，公司业务运行正常，未发生操作风险事项。

##### 4.5.1.4 其他风险状况

公司面临的其他风险主要是合规风险。报告期内，公司未发生合规风险事件。

#### 4.5.2 风险管理

##### 4.5.2.1 信用风险管理

公司在细化和明确各项业务风险管理措施的基础上，强化信托经理的尽职管理义务，实现对业务的持续、动态、全程管理。在各项业务开展前，业务部门严格按照相关监管要求进行尽职调查，查询企业征信情况，研究分析交易对手资信情况和履约能力；在立项审批阶段，严格评估项目风险，审核合同资料；在项目实施阶段，落实抵押、质押登记等风险控制措施；在后期管理中，持续收集相关资料，跟踪评价交易对手的风险状况。

##### 4.5.2.2 市场风险管理

公司业务部门通过加强宏观经济政策研究和市场分析，同时借助外部专业研究机构的研究成果，及时掌握行业发展的最新趋势和前景，提升公司证券市场业务的预见能力、运作效率和反应速度。部分信托业务通过采用浮动利率，防范利率风险。对于生产型交易对手，动态关注其产销情况和盈利能力的变动状况，制定风险处置预案，有效防范商品价格波动带来的风险。

##### 4.5.2.3 操作风险管理

公司高度重视内部控制制度建设，细化业务操作流程、完善授权制度、严格审批程序，明确各部门职责、各岗位职责和操作规范；明确业务、财务、风险审核等各个环节的风险职责；加强培训，提高员工的业务素质和工作质量。通过上述措施，消除操作风险隐患，有效控制和防范各类操作风险。

##### 4.5.2.4 其他风险管理

公司坚持合规经营，密切关注监管政策的变化，定期或不定期组织员工学习相关的政策文件，加强对宏观政策的学习和研究，提升公司整体的法律意识和业务合规水平；对项目方案和合同文本进行合规性审核，防范和化解合规风险。

### 5、 报告期末及上一年度末的比较式会计报表

#### 5.1 自营资产

##### 5.1.1 会计师事务所审计意见全文

### 审 计 报 告

勤信审字[2010]2007 号

渤海国际信托有限公司：

## 渤海国际信托有限公司 2009 年度报告摘要

我们审计了后附的渤海国际信托有限公司财务报表，包括 2009 年 12 月 31 日的资产负债表、2009 年度的利润表、股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

### 一、管理层对财务报表的责任

按照企业会计准则的规定编制财务报表是渤海国际信托有限公司管理层的责任。这种责任包括：（1）设计、实施和维护与财务报表相关的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报；（2）选择和运用恰当的会计政策；（3）作出合理的会计估计。

### 二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、审计意见

我们认为，渤海国际信托有限公司财务报表已经按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了渤海国际信托有限公司 2009 年 12 月 31 日的财务状况以及 2009 年度的经营成果和现金流量。

中勤万信会计师事务所有限公司

中国注册会计师：王晓清

中国★北京

中国注册会计师：李光初

2010 年 1 月 22 日

## 5.1.2 资产负债表

### 资产负债表

单位：人民币元

项目	2009 年 12 月 31 日	2008 年 12 月 31 日
资产：		
现金及存放中央银行款项	16,263.51	35,240.18
存放同业款项	118,150,849.32	38,356,439.92
贵金属	-	-
拆出资金	4,724,116.66	42,462,268.53
交易性金融资产	34,092,044.55	1,467,561.31
衍生金融资产	-	-
买入返售金融资产	-	-
应收利息	966,016.67	1,058,500.00
其他应收款	1,913,711.51	2,831,709.78
发放贷款和垫款	-	30,700,000.00
可供出售金融资产	761,808,716.44	95,719,178.91
持有至到期投资	-	-
长期股权投资	-	340,000,000.00

渤海国际信托有限公司 2009 年度报告摘要

投资性房地产	57,194,500.00	-
固定资产	3,608,331.85	3,351,090.57
无形资产	8,151,435.47	8,775,308.52
递延所得税资产	37,152,637.41	27,891,134.10
其他资产	16,531,542.96	15,666,069.85
资产合计	1,044,310,166.35	608,314,501.67

资产负债表(续表)

单位:人民币元

项目	2009年12月31日	2008年12月31日
<b>负债:</b>		
向中央银行借款	-	-
同业及其他金融机构存放款项	-	-
拆入资金	-	-
交易性金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
卖出回购金融资产款	-	-
吸收存款	-	-
应付职工薪酬	13,574,872.72	5,217,805.74
应交税费	1,785,878.21	227,322.97
应付利息	-	-
其他应付款	8,285,468.16	8,170,774.40
预计负债	-	-
长期借款	-	-
应付债券	-	-
递延所得税负债	73,062,110.41	-
其他负债	247,604.74	261,879.74
负债合计	96,955,934.24	13,877,782.85
<b>所有者权益</b>		
股本	795,650,000.00	725,650,000.00
资本公积	382,276,964.08	168,873,839.08
减: 库存股	-	-
盈余公积	-	-
一般风险准备	-	-
信托赔偿准备金	5,247,484.50	2,927,380.00
外币报表折算差额	-	-
未分配利润	-235,820,216.47	-303,014,500.26
所有者权益合计	947,354,232.11	594,436,718.82
负债和所有者权益总计	1,044,310,166.35	608,314,501.67

5.1.3 利润表

## 渤海国际信托有限公司 2009 年度报告摘要

## 利润表

单位：人民币元

项目	2009年度	2008年度
一、营业收入	91,173,722.61	24,446,754.47
利息净收入	25,013,459.27	3,519,797.53
利息收入	25,013,459.27	3,519,797.53
利息支出	-	-
手续费及佣金净收入	45,072,625.73	7,816,457.15
手续费及佣金收入	47,227,475.23	7,831,457.15
手续费及佣金支出	2,154,849.50	15,000.00
投资收益(损失以“-”号填列)	10,866,281.05	15,029,800.39
其中:对联营企业的投资收益	-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	8,043,455.11	-332,513.47
汇兑收益(损失以“-”号填列)	-23,293.21	-1,706,787.13
其他业务收入	2,201,194.66	120,000.00
二、营业支出	30,825,868.45	8,050,017.83
营业税金及附加	3,819,213.64	937,196.42
业务及管理费	27,043,579.67	14,205,777.21
资产减值损失	-36,924.86	-7,092,955.80
其他业务成本	-	-
三、营业利润	60,347,854.16	16,396,736.64
加:营业外收入	1,834,241.63	5,419,298.30
减:营业外支出	1,475.40	5,176,377.02
四、利润总额	62,180,620.39	16,639,657.92
减:所得税费用	15,778,530.40	975,026.09
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	46,402,089.99	15,664,631.83
六、每股收益:	-	-
基本每股收益	-	-
稀释每股收益	-	-
七、其他综合收益	213,403,125.00	-
八、综合收益总额	259,805,214.99	15,664,631.83

## 5.1.4 所有者权益变动表

## 所有者权益变动表

单位：人民币元

项目	本金额							
	实收资本(股本)	资本公积	库存股	专项储备	盈余公积	信托赔偿准备金	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	725,650,000.00	168,873,839.08	-	-	-	2,927,380.00	-303,014,500.26	594,436,718.82
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	23,112,298.30	23,112,298.30
二、本年初余额	725,650,000.00	168,873,839.08	-	-	-	2,927,380.00	-279,902,201.96	617,549,017.12
三、本年增减变动金额	70,000,000.00	213,403,125.00	-	-	-	2,320,104.50	44,081,985.49	329,805,214.99
（一）净利润	-	-	-	-	-	-	46,402,089.99	46,402,089.99
（二）其他综合收益	-	213,403,125.00	-	-	-	-	-	213,403,125.00
上述（一）和（二）小计	-	213,403,125.00	-	-	-	-	46,402,089.99	259,805,214.99
（三）所有者投入和减少资本	70,000,000.00	-	-	-	-	-	-	70,000,000.00
1、所有者投入资本	70,000,000.00	-	-	-	-	-	-	70,000,000.00
2、股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	2,320,104.50	-2,320,104.50	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 提取信托赔偿金	-	-	-	-	-	2,320,104.50	-2,320,104.50	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	795,650,000.00	382,276,964.08	-	-	-	5,247,484.50	-235,820,216.47	947,354,232.11

5.2 信托资产

5.2.1 信托项目资产负债汇总表

信托项目资产负债汇总表

单位：人民币万元

信托资产	2009年1月1日	2009年12月31日	信托负债和信托权益	2009年1月1日	2009年12月31日
信托资产：			信托负债：		
货币资金	3,821.83	1,257.97	应付受托人报酬	-	-49.31
拆出资金	-	-	应付托管费	-	-
应收款项	-	3,400.00	应付受益人收益	0.04	70.09
买入返售资产	236,600.00	-	其他应付款项	1.37	62.78
短期投资	-	-	应交税金	-	-
长期债权投资	0.00	576,254.55	卖出回购资产款	-	-
长期股权投资	34,602.61	920,637.61	其他负债	-	-
客户贷款	273,750.80	1,763,133.96	信托负债合计	1.41	83.56
应收融资租赁款	-	-	信托权益：		
固定资产	-	-	实收信托	547,953.41	3,263,426.12
无形资产	-	-	资本公积	-	-
长期待摊费用	-	-	未分配利润	820.42	1,174.41
其他资产	-	-	信托权益合计	548,773.83	3,264,600.53
信托资产总计	548,775.24	3,264,684.09	信托负债和信托权益总计	548,775.24	3,264,684.09

5.2.2 信托项目利润及利润分配汇总表

信托项目利润及利润分配汇总表

单位：人民币万元

项目	2009年度	2008年度
一、营业收入	91,361.88	6,854.61
利息收入	62,908.64	3,773.83
投资收入	28,453.24	22.74
租赁收入	-	-
其他收入	-	3,058.04
二、营业费用	7,636.49	331.65
三、营业税金及附加	-	58.25
四、扣除资产损失前的信托利润	83,725.39	6,464.71

减：资产减值损失	-	-
五、扣除资产损失后的信托利润	83,725.39	6,464.71
加：期初未分配信托利润	820.42	-
六、可供分配的信托利润	84,545.81	6,464.71
减：本期已分配信托利润	83,371.40	5,644.29
七、期末未分配信托利润	1,174.41	820.42

## 6、会计报表附注

### 6.1 报告年度会计报表编制基准、会计政策、会计估计和核算方法发生的变化

#### 6.1.1 会计报表无不符合会计核算基本前提的事项。

#### 6.1.2 计提资产减值准备的范围和方法

根据银监发[2004]4号《中国银行业监督管理委员会关于非银行金融机构全面推行资产质量五级分类管理的通知》计提相应的资产减值准备。

#### 6.1.3 金融资产四分类的范围和标准

按投资目的和经济实质对金融资产分成以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或交易性金融负债、指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；贷款和应收款项；可供出售金融资产。

#### 6.1.4 交易性金融资产核算方法

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债：按照取得时的公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。支付的价款中包含已宣告发放的现金股利或债券利息，单独确认为应收项目。持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益。资产负债表日，将其公允价值变动计入当期损益。

#### 6.1.5 可供出售金融资产核算方法

可供出售金融资产指那些被指定为可供出售的非衍生金融资产，或未划分为贷款和应收款项类投资、持有至到期投资或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产这三类的其他金融资产。在后续计量期间，该类金融资产以公允价值计量。可供出售类金融资产的公允价值变动所带来的未实现收益，在该金融资产被终止确认或发生减值之前，列入资本公积（其他资本公积）。在该金融资产被终止确认或发生减值时，以前计入在资本公积中的累计公允价值变动应转入当期损益。

#### 6.1.6 持有至到期投资核算方法

持有至到期投资是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且企业有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。持有至到期投资在持有期间应当按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率应当在取得持有至到期投资时确定，在该持有至到期投资预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。实际利率与票面利率差别较小的，也可按票面利率计算利息收入，计入投资收益。

#### 6.1.7 长期股权投资核算方法

##### 6.1.7.1 长期股权投资的初始计量

(1) 企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

① 同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。

合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。

② 非同一控制下的企业合并，购买方在购买日按照《企业会计准则第20号——企业合并》确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。

(2) 除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资

成本：

① 以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

② 以发行权益性证券取得长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

③ 投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本。

④ 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定。

⑤ 通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定。

#### 6.1.7.2 长期股权投资的核算

对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算；能够对被投资单位实施控制的长期股权投资以及对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资采用成本法核算。

#### 6.1.8 投资性房地产核算方法

##### 6.1.8.1 初始计量

投资性房地产按照成本进行初始计量。

(1) 外购投资性房地产的成本，包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出。

(2) 自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

(3) 以其他方式取得的投资性房地产的成本，按照相关会计准则的规定确定。

##### 6.1.8.2 后续计量

公司期末采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。

##### 6.1.8.3 折旧或摊销

采用成本模式计量投资性房地产，采用与固定资产和无形资产相同方法计提折旧或进行摊销。

##### 6.1.8.4 减值的处理

公司期末对采用成本模式计量的投资性房地产逐项进行检查，如果其可收回金额低于账面价值，则按单项投资性房地产可收回金额低于其账面价值的差额，计提减值准备。减值准备一经计提，不予转回。

#### 6.1.9 固定资产计价和折旧方法

6.1.9.1 固定资产的确认标准：固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：

(1) 为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的。

(2) 使用寿命超过一个会计年度。

6.1.9.2 固定资产按实际成本进行初始计量。

(1) 投资者投入固定资产的成本，按照投资合同或协议约定的价值确定。

(2) 非货币性资产交换、债务重组、企业合并和融资租赁取得的固定资产的成本，分别按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》、《企业会计准则第 12 号——债务重组》、《企业会计准则第 20 号——企业合并》和《企业会计准则第 21 号——租赁》确定。

##### 6.1.9.3 固定资产的折旧方法

公司固定资产折旧采用平均年限法，并按固定资产原价，估计经济使用年限和估计残值率，分类别确定折旧。

表 6.1.9.3

固定资产类别	估计经济折旧年限	预计残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	20—36 年	5	2.64—4.75
运输设备	5 年	5	19
电子设备	5 年	5	19



机器设备	5 年	5	19
办公家具	5 年	5	19

对已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，按该项固定资产的账面价值，即固定资产原值减去累计折旧和已计提的减值准备以及尚可使用年限重新计算确定折旧率和折旧额。

#### 6.1.9.4 固定资产减值准备的确认标准和计提方法

年末公司对由于市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于其账面价值，按单项固定资产可收回金额低于其账面价值的差额，计提固定资产减值准备。

对长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的；或由于技术进步原因，已不可使用的固定资产；或虽可使用，但使用后产生大量不合格品的；或已遭毁损，不再具有使用价值和转让价值及其它实质上不能再给企业带来经济利益的固定资产，全额计提减值准备。固定资产减值准备一经计提，不予转回。

#### 6.1.10 无形资产计价及摊销政策

##### 6.1.10.1 无形资产的计价

无形资产按其成本作为入帐价值。内部研究开发项目研究阶段支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性。
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图。
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，可证明其有用性。
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发并有能力使用或出售该无形资产。
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

##### 6.1.10.2 无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产采用直线法按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者分期摊销，按其受益对象分别计入相关资产成本和当期损益。使用寿命不确定的无形资产不予摊销，但在每个会计期末进行减值测试。

##### 6.1.10.3 无形资产减值准备的确认标准和计提方法

期末对无形资产逐项进行检查，当存在以下减值迹象时估计其可收回金额，按可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备：

- (1) 已被其他新技术等所替代，使其为企业创造经济利益的能力受到重大不利影响。
- (2) 某项无形资产的市价在当期大幅下降，在剩余摊销年限内预期不会恢复。
- (3) 某项无形资产已超过法律保护期限，但仍然具有部分使用价值。
- (4) 其他足以证明某项无形资产实质上已经发生了减值的情形。

无形资产减值准备一经计提，不予转回。

#### 6.1.11 长期应收款的核算方法

无。

#### 6.1.12 长期待摊费用的摊销政策

长期待摊费用主要包括长期预付租金、长期预付租赁费、经营租赁方式租入的固定资产改良支出等。长期待摊费用在受益期限内采用实际利率法摊销。

#### 6.1.13 合并会计报表的编制方法

合并财务报表的合并范围以控制为基础加以确定。公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位半数以上的表决权，表明公司能够控制被投资单位，将该被投资单位认定为子公司，纳入合并财务报表的合并范围。但是有证据表明公司不能控制被投资单位的除外。公司拥有被投资单位半数或以下的表决权，满足以下条件之一的，视为公司能够控制被投资单位，将该被投资单位认定为子公司，纳入合并财务报表的合并范围；但是有证据表明公司不能控制被投资单位的除外：通过与被投资单位其他投资者之间的协议，拥有被投资单位半数以上的表决权；根据公司章程或协议，有权决定被投资单位的财务和经营政策；有权任免被投资单位的董事会或类似机

构的多数成员；在被投资单位的董事会或类似机构占多数表决权。

合并财务报表以公司和其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，对子公司的长期股权投资按照权益法调整后由公司编制。

合并资产负债表以公司和子公司的资产负债表为基础，在抵销公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表的影响后由公司合并编制。公司对子公司的长期股权投资与公司在子公司所有者权益中所享有的份额相互抵销，同时抵销相应的长期股权投资减值准备。各子公司之间的长期股权投资以及子公司对公司的长期股权投资，比照此规定将长期股权投资的余额与其对应的子公司或公司所有者权益中所享有的份额相互抵销。公司与子公司、子公司相互之间的债权与债务项目相互抵销，同时抵销应收款项的坏账准备和债券投资的减值准备。公司与子公司、子公司相互之间的债券投资与应付债券相互抵销后，产生的差额计入投资收益项目。公司与子公司、子公司相互之间销售商品(或提供劳务，下同)或其他方式形成的存货、固定资产、工程物资、在建工程、无形资产等所包含的未实现内部销售损益抵销。对存货、固定资产、工程物资、在建工程和无形资产等计提的跌价准备或减值准备与未实现内部销售损益相关的部分抵销。子公司所有者权益中不属于公司的份额，作为少数股东权益。

合并利润表以公司和子公司的利润表为基础，在抵销公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易对合并利润表的影响后由公司合并编制。公司与子公司、子公司相互之间销售商品所产生的营业收入和营业成本抵销。公司与子公司、子公司相互之间销售商品，期末全部实现对外销售的，将购买方的营业成本与销售方的营业收入相互抵销。公司与子公司、子公司相互之间销售商品，期末未实现对外销售而形成存货、固定资产、工程物资、在建工程、无形资产等资产的，在抵销销售商品的营业成本和营业收入的同时，将各项资产所包含的未实现内部销售损益予以抵销。公司与子公司、子公司相互之间持有对方债券所产生的投资收益，与其相对应的发行方利息费用相互抵销。公司对子公司、子公司相互之间持有对方长期股权投资的投资收益，与对方当期净利润相互抵销。公司与子公司、子公司相互之间发生的其他内部交易对合并利润表的影响抵销。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。

#### 6.1.14 收入确认原则和方法

销售商品收入同时满足下列条件的，才能予以确认：企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠计量；相关经济利益很可能流入企业；相关的、已发生的或将发生的成本能够可靠计量。

提供劳务收入，企业在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，应当按照完工百分比法确认提供劳务收入。完工百分比法，是指按照提供劳务交易的完工进度确认收入与费用的方法。提供劳务交易的结果能够可靠估计，是指同时具备以下条件：收入的金额能够可靠计量；相关的经济利益很可能流入企业；交易的完工进度能够可靠确定；交易中已发生的和将发生的成本能够可靠计量。企业确定提供劳务交易的完工进度，可以选用下列方法：已完工作的计量；已经提供的劳务占应提供的劳务总量的比例；已发生的成本占估计总成本的比例。

让渡资产使用权收入，让渡资产使用权收入包括利息收入、使用费收入和现金股利收入。让渡资产使用权收入同时满足下列条件，才能予以确认：相关经济利益很可能流入企业；收入金额能够可靠计量。企业应当分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金时间和实际利率计算确定；使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定；现金股利收入金额，按照被投资单位宣告的现金股利分配方案和持股比例计算确定。

利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

#### 6.1.15 所得税的会计处理方法

本公司所得税的会计处理采用资产负债表债务法核算。

#### 6.1.16 信托报酬确认原则和方法

在与信托业务相关的经济利益能够流入、收入的金额能够可靠计量的情况下，按有关合同、协议规定的时间和方式确认收入的实现。

6.2 或有事项说明

公司本年无对外担保及其他或有事项。

6.3 重要资产转让及其出售的说明

公司本年无重要资产转让及其出售情况。

6.4 会计报表中重要项目的明细资料

6.4.1 披露自营资产经营情况

6.4.1.1 按信用风险五级分类结果披露信用风险资产的期初数、期末数

表 6.4.1.1 (单位: 人民币万元)

信用风险资产五级分类	正常类	关注类	次级类	可疑类	损失类	信用风险资产合计	不良合计	不良率 (%)
期初数	7,294	4,333	-	-	2,354	13,981	2,354	16.84
期末数	12,103	482	-	-	2,348	14,933	2,348	15.72

注: 不良资产合计=次级类+可疑类+损失类

6.4.1.2 各项资产减值损失准备的期初、本期计提、本期转回、本期核销、期末数

表 6.4.1.2 (单位: 人民币万元)

	期初数	本期计提	本期转回	本期核销	期末数
贷款损失准备	2,300.22	-	2.16	-	2,298.06
一般准备	2,300.22	-	2.16	-	2,298.06
专项准备	-	-	-	-	-
其他资产减值准备	385.44	-	78.19	-	307.25
可供出售金融资产减值准备	-	-	-	-	-
持有至到期投资减值准备	-	-	-	-	-
长期股权投资减值准备	-	-	-	-	-
坏账准备	12.09	-	3.72	-	8.37
投资性房地产减值准备	-	-	-	-	-

6.4.1.3 按照投资品种分类, 分别披露固有业务股票投资、基金投资、债券投资、股权投资等投资业务的期初数、期末数

表 6.4.1.3 (单位: 人民币万元)

	自营股票	基金	债券	长期股权投资	其他投资	合计
期初数	146.76	-	9,271.92	-	300	9,718.68
期末数	65,862.95	-	9,027.12	-	4700	79,590.07

6.4.1.4 无自营长期股权投资的企业。

6.4.1.5 前五名的自营贷款的企业名称、占贷款总额的比例和还款情况等 (从贷款金额大到小顺序排列)

表 6.4.1.5

企业名称	占贷款总额的比例	还款情况
1. 石家庄化肥集团公司	100%	逾期未还

6.4.1.6 表外业务的期初数、期末数; 按照代理业务、担保业务和其他类型表外业务分别披露

表 6.4.1.6

表外业务	期初数	期末数

渤海国际信托有限公司 2009 年度报告摘要

担保业务	-	-
代理业务（委托业务）	-	-
其他	-	-
合计	-	-

注：代理业务主要反映因客观原因应规范而尚未完成规范的历史遗留委托业务，包括委托贷款和委托投资。无其他表外业务。

6.4.1.7 公司当年的收入结构（母公司口径、并表口径同时披露）。

表 6.4.1.7（单位：人民币万元）

收入结构	金额	占比
手续费及佣金收入	4,722.75	49.62%
其中：信托手续费收入	4,717.75	
投资银行业务收入	5.00	
利息收入	2,501.35	26.28%
其他业务收入	220.12	2.31%
其中：计入信托业务收入部分	-	
投资收益	1,086.63	11.42%
其中：股权投资收益	-	
证券投资收益	1,086.63	
其他投资收益	-	
公允价值变动收益	804.35	8.45%
营业外收入	183.42	1.92%
收入合计	9,518.62	100%

6.4.2 披露信托财产管理情况

6.4.2.1 信托资产的期初数、期末数

表 6.4.2.1（单位：人民币万元）

信托资产	期初数	期末数
集合	-	129,544
单一	513,770	2,524,345
财产权	34,183	609,537
合计	547,953	3,263,426

6.4.2.1.1 主动管理型信托业务的信托资产期初数、期末数。分证券投资、股权投资、融资、事务管理类分别披露

表 6.4.2.1.1（单位：人民币万元）

主动管理型信托资产	期初数	期末数
证券投资类	-	-

股权投资类	-	-
融资类	513,770	2,653,889
事务管理类	-	-
合计	513,770	2,653,889

6.4.2.1.2 被动管理型信托业务的信托资产期初数、期末数。分证券投资、股权投资、融资、事务管理类分别披露

表 6.4.2.1.2 (单位:人民币万元)

被动管理型信托资产	期初数	期末数
证券投资类	-	-
股权投资类	-	-
融资类	-	-
事务管理类	34,183	609,537
合计	34,183	609,537

6.4.2.2 本年度已清算结束的信托项目个数、实收信托合计金额、加权平均实际年化收益率

6.4.2.2.1 本年度已清算结束的集合类、单一类资金信托项目和财产管理类信托项目个数、实收信托金额、加权平均实际年化收益率

表 6.4.2.2.1 (单位:人民币万元)

已清算结束信托项目	项目个数	实收信托合计金额	加权平均实际年化收益率
集合类	-	-	-
单一类	24	666,537	5.58%
财产管理类	-	-	-

注:收益率是指信托项目清算后,给受益人赚取的实际收益水平。加权平均实际年化收益率=(信托项目 1 的实际年化收益率×信托项目 1 的实收信托+信托项目 2 的实际年化收益率×信托项目 2 的实收信托+…信托项目 n 的实际年化收益率×信托项目 n 的实收信托)/(信托项目 1 的实收信托+信托项目 2 的实收信托+…信托项目 n 的实收信托)×100%

6.4.2.2.2 本年度已清算结束的主动管理型信托项目个数、实收信托合计金额、加权平均实际年化收益率。分证券投资、股权投资、融资、事务管理类分别计算并披露

表 6.4.2.2.2 (单位:人民币万元)

已清算结束信托项目	项目个数	实收信托合计金额	加权平均实际年化信托报酬率	加权平均实际年化收益率
证券投资类	-	-	-	-
股权投资类	-	-	-	-
融资类	24	666,537	0.15%	5.58%
事务管理类	-	-	-	-

注:加权平均实际年化信托报酬率=(信托项目 1 的实际年化信托报酬率×信托项目 1 的实收信托+信托项目 2 的实际年化信托报酬率×信托项目 2 的实收信托+…信托项目 n 的实际年化信托报酬率×信托项目 n 的实收信托)/(信托项目 1 的实收信托+信托项目 2 的实收信托+…信托项目 n 的实收信托)×100%

6.4.2.2.3 本年度已清算结束的被动管理型信托项目个数、实收信托合计金额、加权平均实际年化收益率。分证券投资、股权投资、融资、事务管理类分别计算并披露

表 6.4.2.2.3

已清算结束信托项目	项目个数	实收信托合计金额	加权平均实际年化信托报酬率	加权平均实际年化收益率
-----------	------	----------	---------------	-------------

证券投资类	-	-	-	-
股权投资类	-	-	-	-
融资类	-	-	-	-
事务管理类	-	-	-	-

## 6.4.2.3 本年度新增的集合类、单一类和财产管理类信托项目个数、实收信托合计金额

表 6.4.2.3 (单位: 人民币万元)

新增信托项目	项目个数	实收信托合计金额
集合类	5	129,544
单一类	76	2,720,168
财产管理类	6	575,354
新增合计	87	3,425,066
其中: 主动管理型	81	2,849,712
被动管理型	6	575,354

注: 本年新增信托项目指在本报告年度内累计新增的信托项目个数和金额。包含本年度新增并于本年度内结束的项目和本年度新增至报告期末仍在持续管理的信托项目。

## 6.4.2.4 信托业务创新成果和特色业务有关情况。

无

6.4.2.5 本公司履行受托人义务情况及因本公司自身责任而导致的信托财产损失情况(合计金额、原因等)。

在本信托年度, 我公司作为受托人, 严格遵守《信托法》、《信托公司管理办法》等法律法规以及公司规章制度, 每一信托项目分别开立了信托财产专用账户, 对不同的信托资产单独进行管理和核算, 我公司管理的信托资产与国有资产由不同的部门和人员分别进行管理, 信息隔离; 同时, 我公司始终坚持诚实、信用、谨慎、有效管理的原则, 牢固树立风险管理的理念, 严格按照《信托合同》中约定的管理方式、权限, 忠实地为委托人管理、运用及处分信托财产, 保证了信托财产的安全完整和受益人的最大利益。

截至目前, 我公司无信托财产损失情况的发生。

## 6.5 关联方关系及其交易的披露

## 6.5.1 关联交易方的数量、关联交易的总金额及关联交易的定价政策等。

表 6.5.1 (单位: 人民币万元)

	关联交易方数量	关联交易金额	定价政策
合计	13	569,354	公平的协议价格

注: “关联交易”定义应以《公司法》和《企业会计准则第36号-关联方披露》有关规定为准。

6.5.2 关联交易方与本公司的关系性质、关联交易方的名称、法定代表人、注册地址、注册资本及主营业务等

表 6.5.2

关系性质	关联方名称	法定代表人	注册地址	注册资本 (万元)	主营业务
控制	海航集团有限公司	陈峰	海口市海秀路海29号海航发展大厦	450000	航空运输及机场的投资与管理; 酒店及高尔夫球场的投资与管理; 信息技术服务; 飞机及航材进出口贸易等。
同一控制	长江租赁有限公司	刘小勇	天津空港物流加工区外环北路1号	160000	国内外各种先进适用的生产设备、通讯设备、医

渤海国际信托有限公司 2009 年度报告摘要

			2—B178 室		疗设备、交通运输工具等机械设备的直接租赁、转租赁、回租赁、杠杆租赁、委托租赁、联合租赁等不同形式的本外币融资性、经营性租赁业务等。
同一控制	海航实业控股有限公司	刘小勇	海南省海口市海秀路 29 号	180435	企业资产重组、购并及项目策划, 财务顾问中介服务, 信息咨询服务, 交通能源新技术、新材料的投资开发, 航空器材的销售及租赁业务, 建筑材料、酒店管理, 游艇码头设施投资等。
同一控制	海口海航大厦投资管理有限公司	李同双	海口市蓝田路 168 号二楼 204	10000	投资管理, 财务顾问, 投资咨询, 企业管理咨询, 市场营销策划, 市场研究策划, 房地产投资, 开发与营销, 物业管理, 会议展览服务等。
同一控制	海航旅业控股(集团)有限公司	刘嘉旭	海口市海秀路海航发展大厦	55000	酒店项目开发、经营; 旅游项目投资和管理; 装饰装修工程; 建筑材料; 家用电器、电子产品、通讯设备的销售等。
同一控制	扬子江投资控股有限公司	高洋	西安市南二环西段 5 号捷瑞大厦 16 层	50000	航空运输及机场的投资与管理; 酒店及高尔夫球场的投资与管理; 能源、交通、新技术、新材料的投资; 旅游项目开发; 经济信息咨询等。
同一控制	大新华物流控股(集团)有限公司	李清	上海市南汇区惠南镇丰海路 9771 号	100000	对外投资经营; 普通货物运输; 货物仓储; 商务咨询; 寄递服务; 国际海上运输代理服务; 国际公路运输代理服务, 国际航线或香港、澳门、台湾航线的航空货运销售代理等。
同一控制	海航置业控股集团有限公司	朱卫军	海南省海口市国贸大道 45 号银通国际中心 28 层	175000	承担各类型工业与民用建设项目的策划、管理, 室内外装饰装修工程, 房地产项目投资开发, 酒店项目开发、经营和对外投

					资管理，高尔夫地产开发、赛事组织和策划，高尔夫旅游业服务及咨询服务等。
股东	北京燕京饭店有限公司	宋翔	北京市西城区复兴门外大街 19 号	11268.9009	住宿；中西餐；零售烟；销售饮料、酒、食品、工艺美术品、百货、五金交电；照相、彩扩服务；修理照相机。
同一控制	海航易生控股有限公司	李达巍	海南省海口市海秀路 29 号海航大厦 18 层	12000	消费信息、经济信息的采集和提供，投资管理，消费卡，权益卡业务及其配套业务，网络销售及配套业务，电子、机电、通讯设备、仪器仪表、五金交电、办公用品、建筑装潢材料、日用百货、计算机零配件的批发与零售，广告发布与媒介代理，旅游差旅规划服务，房地产开发与销售业务等
同一控制	北京天辰展示工程有限公司	宋小刚	北京市朝阳区农展南路 5 号（京朝大厦）9012 室	6000	专业承包；展览的策划、制作；信息咨询；电脑刻字；彩扩服务；制冷空调工程设备的设计、安装、调试；销售装饰材料、五金交电、电气设备、百货、工艺美术品。
同一控制	海南恒禾物业管理有限公司	鲁晓明	海口市蓝天路 158 号	500	物业管理、餐饮服务、清洗服务；建筑材料、装饰材料、家具、清洁设备及用品、工艺品的销售；室内外装修；日用百货、土特产海产品、糖果销售、电梯的维修和养护。
同一控制	海南海航高尔夫投资有限公司	鲁晓明	海南省海口市海秀路 29 号海航发展大厦东六楼	13268.21	高尔夫球会投资、管理的主营业务，高尔夫赛事组织与策划、管理咨询、品牌加盟与输出、球场规划、设计、建造、施工和监理。

6.5.3 逐笔披露本公司与关联方的重大交易事项

6.5.3.1 固有与关联方交易情况：贷款、投资、租赁、应收账款担保、其他方式等期初汇总数、本期借方和贷方发生额汇总数、期末汇总数



表 6.5.3.1 (单位: 人民币万元)

固有与关联方关联交易				
	期初数	借方发生额	贷方发生额	期末数
贷款	-	-	-	-
投资	-	-	-	-
租赁	-	-	-	-
担保	-	-	-	-
应收账款	-	-	-	-
其他	-	-	-	-
合计	-	-	-	-

6.5.3.2 信托与关联方交易情况: 贷款、投资、租赁、应收账款、担保、其他方式等期初汇总数、本期借方和贷方发生额汇总数、期末汇总数

表 6.5.3.2 (单位: 人民币万元)

信托与关联方关联交易				
	期初数	借方发生额	贷方发生额	期末数
贷款	213,775	570,935	246,356	538,354
投资	31,000	-	-	31,000
租赁	-	-	-	-
担保	-	-	-	-
应收账款	-	-	-	-
其他	-	-	-	-
合计	244,775	570,935	246,356	569,354

6.5.3.3 信托公司自有资金运用于自己管理的信托项目(固信交易)、信托公司管理的信托项目之间的相互(信信交易)交易金额, 包括余额和本报告年度的发生额

6.5.3.3.1 固有与信托财产之间的交易金额期初汇总数、本期发生额汇总数、期末汇总数

表 6.5.3.3.1

固有财产与信托财产相互交易			
	期初数	本期发生额	期末数
合计	-	-	-

注: 以自有资金投资公司自己管理的信托项目受益权, 或购买自己管理的信托项目的信托资产均应纳入统计披露范围。

6.5.3.3.2 信托项目之间的交易金额期初汇总数、本期发生额汇总数、期末汇总数

表 6.5.3.3.2

信托资产与信托财产相互交易			
	期初数	本期发生额	期末数
合计	-	-	-

注: 以公司受托管理的一个信托项目的资金购买自己管理的另一个信托项目的受益权或信托项下资产均应纳入统计披露范围。

6.5.4 逐笔披露关联方逾期未偿还本公司资金的详细情况以及本公司为关联方担保发生或即将发生垫款的详细情况

无。

6.6 会计制度的披露

固有业务及信托业务均执行 2006 年财政部颁布的《企业会计准则》。

## 7、 财务情况说明书

### 7.1 利润实现和分配情况（母公司口径和并表口径同时披露）

经中勤万信会计师事务所有限公司审计后,我公司 2009 年实现利润总额 6218.06 万元,扣除所得税 1577.85 万元,净利润 4640.21 万元,根据《信托公司管理办法》及公司章程规定,提取 5%信托赔偿准备金 232.01 万元,可供股东分配的利润为-23582.02 万元。

### 7.2 主要财务指标（母公司口径和并表口径同时披露）

表 7.2

指标名称	指标值（%）
资本利润率	6.02%
加权年化信托报酬率	0.34%
人均净利润	92 万元

注：资本利润率=净利润/所有者权益平均余额×100%

加权年化信托报酬率=(信托项目 1 的实际年化信托报酬率×信托项目 1 的实收信托+信托项目 2 的实际年化信托报酬率×信托项目 2 的实收信托+…信托项目 n 的实际年化信托报酬率×信托项目 n 的实收信托)/(信托项目 1 的实收信托+信托项目 2 的实收信托+…信托项目 n 的实收信托)×100%

人均净利润=净利润/平均人数

平均值采取年初、年末余额简单平均法。

公式为：a(平均)=(年初数+年末数)/2

### 7.3 对本公司财务状况、经营成果有重大影响的其他事项。

无。

## 8、 特别事项简要揭示

### 8.1 前五名股东报告期内变动情况及原因

2009 年 3 月,根据中国银行业监督管理委员会河北监管局银监冀局复(2009)46 号文件批准,公司原股东之一扬子江地产集团有限公司对公司增资人民币 7000 万元,公司注册资本增至 79565 万元人民币。

### 8.2 董事、监事及高级管理人员变动情况及原因

3 月 4 日,聘任杨健为公司副总裁;5 月 7 日,聘任杨健为公司董事、总裁,李铁民不再担任公司董事、总裁,刘建春不再担任公司副总裁;8 月 24 日,聘任李熙玉为公司总裁助理。

### 8.3 公司的重大未决诉讼事项

无。

### 8.4 会计师事务所未出具有保留意见、否定意见或无法表示意见的审计报告。

### 8.5 公司及其董事、监事和高级管理人员受到处罚的情况

公司及其董事、监事和高级管理人员年内未受到任何处罚。

### 8.6 银监会及其派出机构对公司检查后提出整改意见的,应简单说明整改情况

报告期内,中国银监会河北监管局对公司法人治理、内部控制制度和信托业务等进行了多次现场检查和非现场检查,并提出监管意见。要求保持公司高级管理人员的相对稳定、加大风险管理力度、按照《信托公司管理办法》及相关法律法规的规定规范信托业务档案、继续建立和完善业务创新机制。针对监管意见和检查结果,公司进行了整改,提出今后要保证公司经营管理团队和高级管理人员的基本稳定,充分重视员工队伍的建设,维持公司的持续稳健经营;加强内部控制制度执行力度,进一步完善内部审计委员会和风险管理委员会的监督功能;完善信托业务档案管理和业务创新机制等。

### 8.7 本年度重大事项临时报告的简要内容、披露时间、所披露的媒体及其版面

2009 年 3 月 24 日,公司原总裁李铁民任职资格获得中国银监会核准,公司于 2009 年 4 月 8 日在指定信息披露媒体《金融时报》第 7 版对李铁民总裁任职资格获得中国银监会核准的情况进行了披露。

### 8.8 银监会及其省级派出机构认定的其他有必要让客户及相关利益人了解的重要信息

无。

**9、 公司监事会意见**

监事会认为，本报告期内，公司决策程序合法，内部控制制度较为完善，没有发现公司高级管理人员在执行公司职务时有违法违规和损害公司及股东利益的行为。公司财务报告真实地反映了公司的财务状况和经营成果。